



COMUNE DI MONTE GIBERTO

Provincia di Fermo

AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE DI LOCULI CIMITERIALI

PROT. 4458

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale ha in corso di approvazione il progetto per la costruzione di numero n.45 (quarantacinque) nuovi loculi cimiteriali, da ubicarsi nella nuova zona di ampliamento posta nel lato EST (zona ingresso), con accesso dall'interno del civico cimitero e che si intende procedere alla loro assegnazione in concessione per 99 anni.

La tipologia risulta unica. In pianta risultano n. 9 spazi, ognuno composto da n. 5 loculi sovrapposti.

I prezzi di concessione sono di seguito riportati:

- I Fila n. 14 loculi; al prezzo unitario di € 2.400,00
- II Fila n. 14 loculi; al prezzo unitario di € 2.700,00
- III Fila n. 14 loculi; al prezzo unitario di € 2.700,00
- IV Fila n. 14 loculi; al prezzo unitario di € 2.400,00
- V Fila n. 14 loculi; al prezzo unitario di € 2.200,00 tutti oltre alle spese di stipula.

Detti prezzi potranno subire variazioni in aumento qualora, per carenza di prenotazioni, l'Amministrazione si trovi costretta a realizzare solo parzialmente il progetto approvato con la Delibera di approvazione.

Il richiedente si impegna ed accetta sin dalla richiesta concessione loculi un eventuale maggior costo che si rendesse necessario per le motivazioni predette.

Si specifica che trattasi di loculi che saranno disponibili non appena ultimati i lavori di costruzione degli stessi.

Qualora i lavori non potranno essere appaltati entro Luglio 2018 per carenza di prenotazioni, il Comune è tenuto a restituire gli acconti incassati.

MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE

- 1) La domanda è unica per ogni nucleo familiare così come risulta all'anagrafe alla data di pubblicazione del presente avviso. Nel caso che più di un componente la stessa famiglia abbia inoltrato domanda verrà considerato solo il nominativo di colui che l'ha presentata per primo, quindi verranno esclusi tutti gli altri;



- 2) La concessione ha durata novantanovenne (99 anni) e non è cedibile a terzi, in caso di rinuncia, la tomba ritorna in disponibilità del Comune, secondo le modalità previste dal regolamento comunale di polizia mortuaria;
- 3) Nella domanda dovrà essere specificata la fila e numero/i di loculo/i al/ai quale/i si è interessati;
- 4) Si procederà all'assegnazione mediante graduatoria fra tutte le domande valide e pervenute in tempo utile, con le seguenti modalità:
 - a) a ciascuna domanda valida sarà attribuito un punteggio, in applicazione dei seguenti parametri:

A seconda dell'anzianità di residenza

- se presentata da cittadini non residenti a Monte Giberto: nessun punteggio;
- se presentata da cittadini non residenti a Monte Giberto ma già in possesso di uno o più loculi presso il civico cimiero e che intende spostarli nel nuovo complesso: punti 2
- se presentata da cittadini che risiedono a Monte Giberto da non più di venti anni e non in possesso di altri loculi per se e per il coniuge: punti 3;
- se presentata da cittadini che risiedono a Monte Giberto da oltre venti anni e da non più di sessant'anni e non in possesso di altri loculi per se e per il coniuge: punti 5;
- se presentata da cittadini che risiedono a Monte Giberto da oltre sessant'anni e da non più di ottanta anni e non in possesso di altri loculi per se e per il coniuge : punti 7;
- se presentata da cittadini che risiedono a Monte Giberto da oltre ottant'anni e non in possesso di altri loculi per se e per il coniuge: punti 12;

A seconda del numero dei loculi richiesti

- per ogni loculo richiesto in concessione ulteriore al primo: punti 0,5;
- per una intera fila di loculi posta in verticale: punti 4;

A seconda della manifestazione di interesse presentata

- se il richiedente ha presentato al Comune "manifestazione di interesse" rispondendo agli avvisi pubblici, emessi prima della data del presente bando: punti 8;

A seconda dell'esistenza di particolari situazioni

- se la domanda viene presentata da cittadini che non hanno la disponibilità di altri loculi, e che hanno salme di parenti entro il III° grado temporaneamente depositati presso altri: punti 3;
- b) attribuiti i punteggi con i criteri sopra indicati, sarà redatta apposita graduatoria, che determinerà l'ordine di scelta dei richiedenti. Con tale ordine i prenotatori potranno scegliere i loculi di loro interesse, se non già indicato nella nota di richiesta. In caso di parità di punteggio tra due o più richiedenti, l'ordine di scelta sarà determinato dall'estrazione a sorte, in pubblica seduta la cui data sarà successivamente comunicata tramite affissione di appositi avvisi all'albo pretorio e presso altri luoghi pubblici.
 - c) Nel caso in cui l'assegnatario rinunci o per qualsiasi motivo venga dichiarato decaduto dall'assegnazione, il loculo relativo verrà concesso al richiedente successivo posto in graduatoria e la somma versata a titolo di acconto verrà incamerata dal Comune.



- d) Oltre la data di scadenza del bando, il Comune non assegnerà loculi a richiedenti non residenti.
- e) Oltre la data di scadenza del bando, le assegnazioni future nella zona di ampliamento andranno ad occupare i loculi liberi, con inizio dal n. 231, progressivamente dall'alto in basso, da sinistra verso destra.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

I pagamenti dovranno essere effettuati come segue:

- 50% del costo unitario al momento della formale presentazione della richiesta di concessione;
- il restante 50% al momento della stipula del contratto di concessione cimiteriale, che avverrà successivamente alla realizzazione dei loculi, comunque prima dell'approvazione dello stato finale dei lavori.

A carico del concessionario sono tutte le spese per la stipula del contratto di concessione.

A garanzia, della prenotazione si fa presente che le somme versate in acconto non saranno in nessun caso restituite qualora il richiedente non intenda più onorare l'impegno assunto.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande in bollo, debitamente compilate solo su modello predisposto dal Comune, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Ente a cura e rischio del richiedente, **a far data dal 28.11.2017 ed avranno termine il giorno 31.03.2018.**

Pertanto non saranno prese in considerazione quelle recapitate con qualsiasi mezzo in tempi successivi.

Dalla Residenza Municipale, li 27.11.2017



IL TECNICO COMUNALE
RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
f.to geom. Graziano Marcantoni