

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN POSTO AUTO IN LOCAZIONE
presso locale seminterrato costruendo edificio polivalente di via 4 Novembre n. 3/a

Prot. n. 4266

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la propria Determinazione del 21.11.2019 ad oggetto l'approvazione del bando per l'assegnazione di posti auto presso la struttura polivalente di Via 4 Novembre n. 3/A;

RENDE NOTO

L'Amministrazione Comunale intende attivare la procedura per l'assegnazione in contratto di locazione per anni 6 di n. 1 posto auto nel parcheggio posto al piano seminterrato della costruenda "struttura polivalente" di Via 4 Novembre n.3/a.

Il posto auto sarà assegnato con contratto di locazione, il cui schema è allegato al presente avviso.

Il corrispettivo per ogni posto auto ammonta ad € 0,00/mese. Esso comprende tutte le spese di ordinaria gestione, pulizia delle parti comuni, spese di gestione dell'illuminazione, etc. e di straordinaria manutenzione dell'immobile.

L'operazione è riservata ai seguenti soggetti elencati in ordine di priorità come sotto indicate:

- A. ai proprietari o utilizzatori di unità immobiliari ad uso residenziale ubicate nell'area individuata nel PRG come zona "A Centro Storico", prive di garage o posto auto;
- B. ai proprietari o utilizzatori di unità immobiliari ad uso residenziale ubicate nell'area individuata nel PRG come zona "A Centro Storico", già in possesso di garage o posto auto;
- C. ai proprietari o utilizzatori di unità immobiliari adibite ad uso diverso da quello residenziale, ubicate nell'area individuata nel PRG come zona "A Centro Storico", prive di garage o posto auto;
- D. ai proprietari o utilizzatori di unità immobiliari ad uso residenziale ubicate al di fuori dell'area di cui al punto A), prive di garage o posto auto, secondo la residua disponibilità.

A parità di priorità si provvederà con assegnazione al richiedente che per primo ha presentato istanza al protocollo dell'Ente.

Qualora l'assegnazione effettuabile secondo l'ordine di priorità sopraindicato e nei limiti massimi consentiti non abbiano esaurito la disponibilità complessiva, l'Amministrazione Comunale si riserva di valutare l'opportunità di procedere all'assegnazione anche con ulteriori criteri.

Chiunque fosse interessato potrà inoltrare, compilando apposito modulo disponibile presso l'Ufficio Tecnico, istanza di prenotazione al seguente indirizzo:

Ufficio Protocollo - Piazza della Vittoria n. 1 - 63846 MONTE GIBERTO - **entro e non oltre le ore 13,00 del 28 Novembre 2019.**

La modalità di presentazione dell'istanza è libera, mentre il relativo termine è perentorio.

Gli interessati saranno interpellati per la conferma della prenotazione. In tale sede (pre-assegnazione) dovrà essere versata a favore del Comune di Monte Giberto la somma pari a n. 3 mensilità (euro 180,00) a titolo di anticipazione sul contratto di locazione da stipulare, imposte di registro e di bollo per la sottoscrizione del contratto da registrarsi entro 30 gg. dalla stipula presso l'Agenzia delle Entrate ed alle cui norme i medesimi saranno vincolati.

L'ordine di prenotazione, ai fini della scelta del posto auto secondo le priorità sopra indicate, è stabilito dal numero progressivo assegnato, valutando le istanze pervenute entro il previsto termine.

Per gli aggiornamenti dei canoni locativi, saranno applicate le disposizioni di legge.

In particolare il canone sarà aggiornato annualmente, con inizio dal secondo anno locativo, ex art.32 Legge 27/7/1978 n.392 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il posto auto verrà consegnato entro il mese di Dicembre 2019. Entro tale data verrà stipulato apposito atto di locazione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di rinviare, sospendere o annullare la presente procedura in qualsiasi momento.

Il referente comunale per tutte le informazioni relative al procedimento di assegnazione in oggetto è il tecnico comunale geom. Graziano Marcantoni, reperibile negli orari di ufficio di apertura al pubblico dell'Ufficio nella Sede Municipale Piazza della Vittoria n. 1 – il lunedì e venerdì dalle ore 10,00 alle 13,00 . tel. 0734/630047 fax. 0734/630452.

Presso l'Ufficio Tecnico sono disponibili i seguenti documenti:

- regolamento di utilizzo dei posti auto;
- domanda di prenotazione.

Dalla residenza municipale, il 21.11.2019

Il Responsabile dell'UTC
f.to geom. Graziano Marcantoni

Modello istanza

AI SINDACO
Piazza della Vittoria n. 1

63020 MONTE GIBERTO

Oggetto: richiesta assegnazione posto macchina. Autorimessa "struttura polivalente".

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a _____ (Prov. _____ il _____

e residente a _____ Via _____ n. _____

Codice Fiscale _____

Telefono _____

Chiede

l'assegnazione di un posto macchina ubicato nel parcheggio piano seminterrato "edificio polivalente"

A tal fine Dichiaro

- di non aver subito condanne penali

e dichiaro di essere:

- proprietario o utilizzatore di unità immobiliari ad uso residenziale ubicata nell'area individuata nel PRG come zona "A Centro Storico", prive di garage o posto auto;
- proprietario o utilizzatore di unità immobiliari ad uso residenziale ubicate nell'area individuata nel PRG come zona "A Centro Storico", già in possesso di garage o posto auto;
- proprietario o utilizzatore di unità immobiliari adibite ad uso diverso da quello residenziale, ubicate nell'area individuata nel PRG come zona "A Centro Storico", prive di garage o posto auto;
- proprietario di unità immobiliari ad uso residenziale ubicate al di fuori dell'area di cui al punto A), prive di garage o posto auto.

Indirizzo presso cui dare eventuali comunicazioni:

Allegati ritenuti utili da portare a conoscenza

Distinti saluti.

Monte Giberto, lì

Firma

N.B. ALLEGARE Copia documento di riconoscimento

Informativa ex D.Lgs. n.196103 - Tutela della privacy

I dati raccolti sono trattati per l'esame ed assegnazione di locale diverso dall'abitazione, e per l'invio, se lo desidera, di future comunicazioni con modalità, anche automatizzate, strettamente necessarie a tali scopi. D conferimento dei dati serve per l'esecuzione del servizio. Titolare del trattamento è: il Comune di Monte Giberto. Lei potrà esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. n. 196-03 (accesso, integrazione, correzione, opposizione, cancellazione) scrivendo a Comune di Monte Giberto Piazza della Vittoria n. 1 63846 Monte Giberto -

Consenso - Letta l'informativa, con la consegna della presente istanza consento al trattamento dei miei dati personali con le modalità e per le finalità indicate nella stessa informativa. Attraverso il conferimento dell'indirizzo e/o e-mail, del numero di telefax e del numero di telefono (dei tutto facoltativi) consento all'utilizzo di questi strumenti per l'invio di eventuali comunicazioni future.

Firma
